

VIVER

ANO 4 - Nº 19 - Novembro e Dezembro de 2019

BOM RETIRO

O VIVER BOM RETIRO é o porta-voz do bairro. Uma publicação de iniciativa privada da Informe Comunicação

www.viverbomretiro.com.br

NOVO MAPA DE RISCOS

Decreto exige condicionantes para aprovar projetos



No bairro, as cicatrizes dos deslizamentos de 2008 estão por toda parte.

Pontos de deslizamentos estão sinalizados em preto



Almoço Executivo (Comida caseira)

Deliciosos Bolos e Salgados

Pão Francês

Pão de Forma

Com excelente atendimento

Rua Herman Hering, 514 ☎ 3035.2564 📷 @docescacau.ltda

2020 é ano eleitoral

Ano que vem teremos eleições municipais e se o bairro ainda sonha com obras é preciso correr, pois existem prazos delimitados em lei para liberação e sua contratação. Aliás, prazos já se esgotaram para busca de recursos, especialmente das esferas estaduais e federais, quando falamos nas famosas emendas parlamentares.

Apesar de inúmeros pedidos enviados, seja por meio da Associação ou de cidadãos comuns, nós moradores, junto aos nossos deputados (estaduais e federais), nenhum dos pleitos se tornou realidade. E mesmo que tenha virado, o prazo para liberação desse recurso, processos licitatórios, estão no limite dos prazos previstos na Lei Eleitoral.

Mas com todos esses impedimentos, ainda é possível acreditar que teremos obras definitivas no bairro, especialmente no que tange ao sistema viário, reassoreamento do ribeirão e pavimentação de ruas? Por mais otimista que a gente tente ser, não vejo qualquer possibilidade. Perdemos o "timing". Essas prioridades já deveriam ter sido encaminhadas em 2018 para ter solução nos próximos anos.

"Será difícil ver obras por aqui"

Temos saído? Vamos ser realistas. Emenda parlamentar não é dinheiro na conta e costuma demorar para liberar. Passa por toda burocracia e chegando no município ainda depende das licitações que costumam ser igualmente burocráticas. Sendo assim, não podemos contar com isso.

A única alternativa mais rápida seria contar com dinheiro previsto no orçamento municipal. Realidade hoje distante.

E o que podemos tirar de lições com tudo isso e como mudar esse cenário? Inicialmente, eleger no máximo três prioridades de obras de grande volume e estreitar o relacionamento com quem tem a caneta na mão. Seja ele o prefeito, o vereador, o deputado ou o senador. Sem isso continuaremos patinando.

E aproveitar o ano eleitoral e fazer com que os candidatos assumam compromissos com o bairro. Preferencialmente por escrito ou em depoimentos gravados em vídeo.

Fica a dica!

Giovani Vitória - Jornalista - Editor do Viver Bom Retiro #OrgulhoDeViverBomRetiro

Conheça o Editor

Giovani Vitória | 52 anos | Nascido e residente no bairro Bom Retiro | Jornalista há 31 anos | Rotariano há 15 anos | Sócio-Proprietário da Informe Comunicação | Presta serviços de Assessoria de Imprensa para diversas empresas e entidades.



Nossa História

A residência de Freya Gross



O terreno onde está sendo erguida a Associação Renal Vida tem a marca da história da artista Freya Gross. Falecida em novembro de 2008, aos 92 anos, Dona Freya não era apenas uma ceramista. Era uma artista completa. Além de suas próprias obras, Freya adquiria, ganhava e promovia exposições de quadros, poesias e poemas de artistas de todo o mundo.

Sua casa, no bairro Bom Retiro, abrigava um estúdio e um forno onde ela forjava suas peças únicas. O terreno era uma galeria a céu aberto. Ali mantinha exposta as suas obras-de-arte. Em seu blog, o consultor Danilo Cunha lembra que por todos os cantos era possível ver placas, flores, vasos, lajotas, quadros, paisagens. Todos sobre fundo cerâmico, oferecendo a quem os visse, um mundo de variedades, que refletiam a cultura brasileira, a pureza dos índios, lembranças de uma Blumenau esquecida e de um Brasil que já não encontramos mais.

Renault CAPTUR
Câmbio Automático CVT

TAXA ZERO 36X

Rua São Paulo, 470 - Blumenau/SC
(47) 3144 3144



Liberte

VIVA AQUI SEUS MELHORES MOMENTOS

4 AMBIENTES PARA TODOS OS TIPOS DE EVENTO

CASAMENTO | FORMATURA | CORPORATIVO | CONFIRTERINIZAÇÃO

ESPAÇO CLASSIC | ESPAÇO DECK | ESPAÇO GLASS | ESPAÇO GARDEN

(47) 3253-2296 | (47) 99660-2100 | www.dou@rvgeventos.com.br

Rua 25 de Julho, 907 - Itoupava Norte - Blumenau/SC

www.rvgeventos.com.br

GRUPO
RVG
PROFISSIONAL
MULTIEMPRESAS

Expediente

O Informativo VIVER BOM RETIRO é uma publicação da INFORME COMUNICAÇÃO - ASSESSORIA DE IMPRENSA.

Diretor e Jornalista Responsável: Giovani Vitória (DRT 00038225C)

Tiragem: 1.000 exemplares

Editoração: Sabiá Estúdio - contato@sabiastudio.com.br

Impressão: Tipotil Indústria Gráfica Ltda

Fotos: Giovani Vitória e Raphael Guilherme Moser.

Telefone e WhatsApp: (47) 99112.9200

E-mail Redação: redacao@viverbomretiro.com.br

E-mail Comercial: comercial@viverbomretiro.com.br

Nossos canais de comunicação

Site: www.viverbomretiro.com.br

Facebook (Fanpage): [Viver-Bom-Retiro](https://www.facebook.com/Viver-Bom-Retiro)

Facebook (Grupo): [groups/viverbomretiro/](https://www.facebook.com/groups/viverbomretiro/)

Twitter: [@viverbomretiro](https://twitter.com/viverbomretiro)

Instagram: [@viverbomretiro](https://www.instagram.com/viverbomretiro)

Youtube: [TV Viver Bom Retiro](https://www.youtube.com/TVViverBomRetiro)



Museu Hering celebra nove anos

Ao lado da Fundação, espaço é o guardião de parte da nossa história

A história é sempre complexa, resultado de interpretações que se faz do passado. Para o **Museu Hering** não poderia ser diferente: a memória é uma das parceiras da história, é tudo aquilo que é selecionado e guardado, porque lembrar faz parte do que o indivíduo se torna.

O Museu comemorou em novembro, nove anos de atividades. Nesse período, mais de 156 mil pessoas já passaram pelo espaço, visitando exposições e participando de diversas oficinas. Seu acervo é riquíssimo e preserva mais de 40 mil itens que compõem a história da Cia. Hering e boa parte do Bairro Bom Retiro, salvaguardados no Centro de Memória Ingo Hering.

Em comemoração à caminhada do Museu até aqui e afirmando a sua vocação cultural, no fim do mês de novembro, o espaço sediou um espetáculo de Ballet & Dança Contemporânea, trazido por parceiros da ADHering.

A Associação Desportiva Hering nasceu há 55 anos, também no Bom Retiro. Depois se transferiu para o bairro da Velha. Inicialmente era exclusivo para os funcionários da Cia. Hering. Hoje é um clube aberto a toda a comunidade. Se transformou em referência na área esportiva, com destaque para Escola de Dança. Em 13 anos de história e atuação, a escola conta com mais de 100 estudantes de balé clássico, jazz e dança contemporânea, recebendo prêmios importantes na região. Um dos mais importantes foi a terceira colocação no Festival de Dança de Joinville.



A apresentação foi um presente do museu à comunidade, com parceria especial da ADHering e o comando do coreógrafo Wald Oliveira.

A Fundação Hermann Hering

A Fundação Hermann Hering foi fundada em 1935. Investe recursos e atua em parceria com diversos agentes sociais – públicos e privados – planejando e implementando programas para transformar a realidade social.

Desenvolve projetos de transformação social que ampliam a capacidade empreendedora das pessoas. Participa da gestão do investimento social da Cia. Hering, com o propósito de estimular e impulsionar um olhar para a moda mais sustentável, justa e responsável, que incentive a economia afetiva.



Espaço Hering é reaberto

O Espaço Hering foi reaberto no final de novembro. A loja passou por uma completa remodelação e modernização. Durante a reforma, um incêndio atrasou o cronograma, mas agora os consumidores contam com um espaço moderno, a habitual qualidade no atendimento e produtos das quatro marcas da companhia: Hering, Hering Kids, PUC e DZARM.

A loja tem como portfólio lançamentos de coleção e produtos promocionais, que contarão com curadoria da equipe de atendimento. Outro diferencial será a futura instalação de um espaço de convivência externo, o que ampliará a experiência da comunidade junto às marcas da Cia.

O espaço já está integrado ao omnichannel, colaborando para que o consumidor realize, retire ou receba as suas compras da forma que desejar.

EXPOSIÇÕES | HISTÓRIA | OFICINAS | INSPIRAÇÃO

**FUNDAÇÃO HERMANN HERING;
EXISTIMOS PARA ABRIR PORTAS
E DESPERTAR SONHOS**

Mapa de riscos para ocupação de áreas é atualizado Ele também define como se dá aprovação de obras nesses locais

Após 11 anos da ocorrência da maior catástrofe natural da história, em 2008, a Secretaria de Defesa Civil de Blumenau atualizou o mapa de riscos da cidade. O Decreto 12.227/19 dispõe sobre áreas com restrição de uso e ocupação do solo, classificando-as em cinco áreas: baixo ou inexistente baixo perigo ou risco; médio perigo ou risco; alto perigo ou risco; muito alto perigo ou risco e serras e morros altos de controle especial.

Muda a nomenclatura e aumentam as exigências para quem deseja fazer intervenções nesses locais. Uma garantia a mais na segurança para quem convive com o risco iminente de deslizamentos e enxurradas.

No Bom Retiro foram identificadas algumas áreas potenciais de risco, após os episódios de 2008. As ruas Recife, Palhoça, Augusto Otte, Francisco Knoch, Porto Alegre e Bruno Hering foram as mais prejudicadas.



Deslizamento de 2008 na rua Augusto Otte ainda mostra cicatriz aberta



Duas casas soterradas na Francisco Knoch em 2008



Ocupação de encosta de morro à direita preocupa moradores da Augusto Otte

Áreas verde e laranja predominam no bairro

Numa análise inicial do mapa, serras e morros altos de controle especial predominam no bairro. Afinal, somos um vale cercado por mata fechada. São áreas de APP. Na prática são áreas potenciais de perigo (quando não tem ocupação) ou risco (onde existe adensamento).

Abaixo dessa área, o Bom Retiro é praticamente cercado por manchas na cor laranja que significa "alto risco". A nova denominação cor substitui as antigas áreas interditadas, na cor vermelha. Depois temos as amarelas (médio risco). São as encostas e áreas já ocupadas, em sua maioria. As áreas de baixo potencial de risco se limitam a parte plana do bairro, especialmente nas ruas Hermann e Victor Hering.

É grande o volume de cicatrizes dos deslizamentos, principalmente os ocorridos em 2008. São mais de 20 somente no trecho que circunda as ruas Palhoça e Recife. Mas cada caso é um caso. A análise mais aprofundada é feita de acordo com cada projeto, mas passa inicialmente pela geologia.

Papel fiscalizador da comunidade é fundamental

Para ajudar na prevenção de novos desastres e a ocupação desordenada, a comunidade tem um papel fiscalizador de suma importância. "Quem mora no local precisa ajudar a informar, denunciar, apresentar sugestões, pois quem sofre é quem mora no local", aconselhou Carlos Olímpio Menezstrina, secretário municipal de Defesa Civil.

O bairro é muito visado pelo setor imobiliário e projetos podem ser aprovados, desde que se apresentem projetos plausíveis, com segurança e respeitando os limites da natureza. "Uma intervenção errada hoje pode trazer graves consequências amanhã", alertou o secretário da Defesa Civil.

O secretário garantiu que a comunidade sempre será ouvida antes de aprovar uma grande intervenção. Lembrou o caso da rua Augusto Otte, quando os moradores se mobilizaram para saber mais sobre o projeto de um loteamento no topo do morro.

Após analisar a preocupação, a Defesa Civil exigiu do empreendedor mais informações e a apresentação de projetos complementares. Até o momento não houve nenhum comunicado oficial sobre uma eventual suspensão temporária ou desistência do projeto, segundo o secretário. "Essa é a importância de ter uma comunidade organizada. Que bom se todas as comunidades tivessem essa organização", parabenizou.

Deputado Márcio Bergamini
 Dr. Marco Antônio Rodafski
 CRM 2559 | RQE 585

Unidade **Bom Retiro**



TECNOLOGIA COM UM
OLHAR HUMANO



ecomax
 DIAGNÓSTICO POR IMAGEM

3331-4844
 ecomax-cdi.com.br

Com nova legislação, análise é mais criteriosa

Trabalho é fruto da experiência adquirida após 2008

Entre 2008 e 2015, em decorrência da maior catástrofe natural de nossa história, a cidade de Blumenau “congelou” diversas áreas atingidas pelos deslizamentos. Locais de alto e muito alto risco que não poderiam mais receber intervenções. A partir de então, com a criação do setor de geologia para fazer um estudo mais aprofundado do solo, a cidade acumulou experiências positivas na prevenção.

Os anos foram passando, com ele a necessidade de se buscar novos conceitos para embasar a tomada de decisões. Após 11 anos daquela tragédia que marcou a vida dos blumenauenses, a Defesa Civil terminou o novo mapeamento. Investiu recursos humanos e financeiros próprios. Fruto dos conhecimentos adquiridos nesse período.

Segundo Carlos Olimpio Menestrina, secretário de Defesa Civil, as áreas de alto e muito alto risco são as que merecem mais atenção por parte do poder público. Mas, ao contrário do que ocorria em 2008, hoje é possível fazer intervenções em todas as áreas, desde que sejam cumpridas medidas de segurança, com estudo geotécnico e obras de engenharia.



Umás das sete nascentes do ribeirão Bom Retiro

Mapeamento agora será detalhado

O próximo passo agora é identificar a localização exata dessas áreas com alto risco geológico, saber quantas edificações existem e em quais condições se encontram. Números extraoficiais apontam a que 15.500 residências estão em locais de alto e muito alto risco.

Cumprida essa fase, será criada uma sistemática de avaliação, de monitoramento e alguns casos, de desocupação. Menestrina descarta nesse momento medidas extremas, com eventual desocupação dos imóveis. “Isso vai obrigar a Prefeitura a implantar uma fiscalização permanente, sob pena de novamente ser ocupada, além de criar um novo problema social, como em 2008”, explicou. A melhor alternativa, na análise do secretário, seria a orientação sobre o que deve ser feito para se morar com segurança.

Uma das ideias é fazer o monitoramento por vídeo, instalando câmeras com transmissão em tempo real da situação nesses pontos críticos. Também está sendo estudada a possibilidade de montar uma equipe multidisciplinar, composta por profissionais de geologia, defesa civil, assistência social, regularização fundiária, habitação. Esse grupo vai visitar e classificar as residências, informando ao morador sobre o que deve ser feito para continuar morando no local com segurança.

O risco continuará existindo

O geógrafo Gerson Lange Filho, vinculado a diretoria de Geologia, Análise e Riscos Naturais da Secretaria de Defesa Civil, foi um dos profissionais envolvidos no desenvolvimento da nova legislação. Na análise do profissional, o risco sempre existiu. Não é pelo fato de mudança na nomenclatura que deixará de ser.

Por outro lado, muda a relação. Nas áreas de alto risco, mesmo que a Prefeitura vete uma obra, o cidadão tem todo direito de contestar tecnicamente a análise da geologia.

Por fim, recomenda que se observe sempre os sinais da natureza: terreno rachados, muros trincados, árvores ou cercas inclinadas, além de ficar atento aos alertas oficiais. São formas paliativas de monitorar o local.



Único
ambiente contábil



**UM NOVO TEMPO
COMEÇA AQUI,
VEM PRO FUTURO!**

Sim, agora temos uma padaria e confeitaria!

Doces Cacau inaugurou em novembro

Um antigo desejo dos moradores e dos colaboradores das empresas do bairro se tornou realidade. Por iniciativa da casal Claudia Backes e Lucas Fernando Till Dos Santos, o bairro voltou a contar com uma padaria e confeitaria: a Doces Cacau. Era uma antiga cátercia do Bom Retiro. Até o final dos anos 90, contávamos com uma filial da Confeitaria Rex.

A Doces Cacau Padaria e Confeitaria está instalada na rua Hermann Hering, 514. Tem como carro-chefe os bolos e tortas. As opções são inúmeras: torta Glória, bolo de queijo, nega maluca, bolo de cenoura e bolacha, banoffe e outros doces e guloseimas.

E toda hora pãozinho saindo do forno, quentinho e pães caseiros com sabor das antigas receitas da vovó.

Você tem o hábito de almoçar fora ou trabalha no bairro? Na Doces Cacau tem almoço executivo, com preços que variam de R\$ 16,00 a R\$ 19,00. O prato é muito bem servido, com arroz, feijão, salada, farofa e várias opções de carne: alcatra, bife a cavalo e acebolado, frango grelhado e tilápia.



Espaço Sereno Pet: aconchego para seu pet

Neste ano os pets do bairro ganharam um novo espaço. Recentemente inaugurado, o Espaço Sereno Pet já caiu nas graças dos pequenos e de seus tutores. Um lugar bem aconchegante e propício para receber os amigos pets, de forma a deixá-los livres para explorar o local e perceberem que não há perigo para eles.

O Espaço Sereno Pet respeita a natureza de ser, seus limites, identificando os medos dos animais e aos poucos introduzindo-o ao banho de forma gradativa, com banho, música relaxante e com movimentos de massa pela pelagem deixando-os mais relaxados.

As profissionais utilizam a linha de limpeza e hidratação da Petsmak, uma das melhores do mercado, a base de extratos e ativos naturais vegetais, isento de corantes e tinturas, de branqueadores ópticos ou químicos, fragrância hipoalérgica.

Os Pets são secos em toalhas individuais higienizadas e desinfetadas. Já o serviço de tosa é feito na máquina e na tesoura e todos os acessórios utilizados entre um atendimento e outro são desinfetados.

No Espaço Sereno Pet, os amiguinhos não ficam em gaiolas para não causar stress, deixando-os fluir naturalmente. Creche, pet sitter, massagem relaxante e reiki também fazem parte do carinhoso cuidado que se tem por esses seres tão maravilhosos.

E para quem mora no Bom Retiro e arredores, o serviço de leva e traz é gratuito.

Faça uma visita ao Espaço Sereno Pet para conhecê-lo. Você vai amar!

Viacredi é a melhor empresa para trabalhar em SC

Nascida aqui no Bom Retiro, a Viacredi está comemorando mais uma conquista. Foi reconhecida como uma das melhores empresas para trabalhar em Santa Catarina. No ranking da Great Place to Work, a Cooperativa aparece pela quinta vez no topo da lista. A avaliação da empresa de consultoria que organiza o prêmio leva em conta o feedback dos colaboradores e análises das políticas de gestão das empresas. No ranking da América Latina, figura entre as 25 melhores.

— Com o propósito de unir pessoas para transformar vidas, acreditamos que apenas pessoas felizes podem fazer outras pessoas felizes — explicou Moacir Krambeck, presidente do Conselho de Administração da Viacredi.

✦ Banho
 ✦ Tosa padrões
 ✦ Tosa na tesoura
 ✦ Recreação / Creche
 ✦ Cauterização capilar
 ✦ Hidratação
 ✦ Massagem relaxante
 ✦ Reiki

47 99972-0694 | Rua Alexander Flemming, nº 34 - Bom Retiro - Blumenau/SC
 @serenopet | espacosereno

CIMI
 Advogados Associados
 AOS VIZINHOS E FAMILIARES DO BAIRRO BOM RETIRO. O DESEJO DE FELIZ E ILUMINADO NATAL E PRÓSPERO E ABENÇOADO ANO NOVO!

IOT
 BLUMENAU

Segunda a Sexta: 7h às 19h
Sábado: 8h às 18h

(47) 3321-2222

(47) 99292-2222

Rua Hermann Hering, 362 - Bom Retiro - Blumenau, SC
www.iotblumenau.com.br

SCI deve inaugurar prédio de ampliação no início de 2020

A empresa nasceu no bairro há 28 anos

A SCI Sistemas Contábeis está em contagem regressiva para inaugurar a ampliação de sua sede, localizada na Rua Hermann Hering. A expectativa é inaugurar o prédio já no início de 2020

Segundo Everton Marçal, diretor administrativo da empresa, ainda se faz necessário resolver algumas questões burocráticas. Praticamente finalizado, o prédio de três andares e mais de 1.000 m² poderá gerar, já nos próximos anos, aproximadamente 300 novos empregos.

Com a expansão, a SCI amplia o atendimento aos clientes, a satisfação dos colaboradores e a estrutura da empresa, já consolidada como uma das maiores do ramo no Brasil. Ao todo, o investimento ficou na casa dos R\$ 4 milhões.



"O prédio será usado pelos colaboradores do Ambiente Contábil ÚNICO, que é o sistema contábil mais novo do país", explica Elinton Marçal, diretor de tecnologia e marketing da empresa.

A Linha Visual, outra gama de sistemas desenvolvidos pela SCI, também será beneficiada. Com a mudança do ÚNICO para o novo prédio, a sede atual terá muito mais espaço para os colaboradores da respectiva linha.

A SCI nasceu no Bom Retiro há 28 anos, atuando no desenvolvimento de softwares para o segmento contábil.

Ecomax tem nova tecnologia para diagnóstico de imagem

A Ecomax inova mais uma vez e traz mais tecnologia para o diagnóstico por imagem. Agora os exames de tomografia computadorizada contam com a tecnologia Aquilion One Genesis Edition, desenvolvida pela empresa japonesa Canon.

Instalado na Unidade do Bom Retiro, o aparelho é o terceiro deste tipo no país, sendo o mesmo modelo em operação da Unidade Morumbi do Hospital Albert Einstein. O equipamento se destaca pela qualidade, rapidez e nitidez de imagens, utilizando doses menores de radiação.

Além de possuir um alto desempenho, o design do equipamento proporciona maior conforto durante o procedimento. O Aquilion One proporciona excelente desempenho na avaliação de diversas partes do corpo.



Raymundi

desde 1990

O melhor negócio por m²

www.raymundiconstrucoes.com.br

BRK

ambiental
Agora tudo fica fácil

brkambiental.com.br

Agora nós
somos responsáveis
pelos serviços
de esgoto
de Blumenau.

brk ambiental
brkambiental
0800 771 0001



Um novo espaço de vivências, experiências e descobertas.

Matrículas
Abertas

www.alamedahaus.com.br
Alameda Rio Branco, nº 165



ALAMEDA HAUS
Artes e Idiomas

VIVER BOM RETIRO contempla mais Assinantes

Tem prêmio todo mês para quem faz assinatura anual

Desde seu primeiro ano de vida, o **VIVER BOM RETIRO** promove sorteios mensais para seus Assinantes. Para participar é bem fácil e com um preço que se mantém inalterado desde o início. São apenas R\$ 120,00 por ano, dando direito a participar de 12 sorteios.

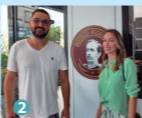
Nesse período, já foram mais de 150 prêmios distribuídos, a maioria para moradores do bairro.

Quer ganhar também? Então entre em contato com a gente, pelo Whats: 9.9112.9200.

Confira abaixo mais um grupo de sortudos que levaram seus prêmios:

- 1 Petisco do BOTEÇO FLORIANO:** Abelardo Batista
- 2 Almoço executivo do BOTEÇO FLORIANO:** Alana Brehnan

- 3 Brusquetas do IL GATTO NERO CUCINA BAR:** Roseli Becker Gomes
- 4 Aromatizador de ambiente da SMELL AROMAS e par de ingressos para o jogo da APAN Vôlei pela Superliga:** Fabrício Klock



Aqui inovação
combina com tradição.

Blumenau ocupa o 4º lugar geral entre as 100 maiores cidades do Brasil com maior pontuação em dimensão econômica e 4º maior Produto Interno Bruto de SC. Venha para Blumenau. Smart City for a great business.

 **PREFEITURA
BLUMENAU**



**Estamos por
toda parte.**

 **VIACREDI**
CORPORATIVO DE CRÉDITO

CORPORATIVO FLORIANO
DE CRÉDITO

Isidoro Ricardo
CORPORATIVO DE CRÉDITO

